



Usnesení

13. Zasedání zastupitelstva obce Žermanice

konaného dne 25. 06. 2025 v 18.00 hodin

Zastupitelstvo obce Žermanice

Schvaluje

- **1/6/2025 Určení zapisovatele a ověřovatele zápisu.**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje zapisovatele Petra Zlámala a ověřovatele zápisu Ivetu Serafinovou a Jaroslava Janáčkovu

Usnesení č. 1/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **2/6/2025 Schválení programu.**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje rozšíření programu. Nemá žádné další připomínky, nebo návrhy.

Usnesení č. 2/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **3/6/2025 Projednání podaných žádostí o změnu územního plánu za rok 2024**

Zastupitelstvo obce Žermanice bere na vědomí a schvaluje 2 podané žádosti na změnu územního plánu v souladu se zněním § 46 zákona č. 183/2006 Sb. Žádost č. 1 podanou dne 02. 07. 2024 navrhovatelem Danielovou Šebestovou č. jednací Zer 332/2024 a Žádost č. 2 podanou Ivo Dominikem dne 30. 01. 2025 č. jednací Zer 55/2025 a zařazuje jednotlivé žádosti do samostatného schválení.

Usnesení č. 3/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **4/6/2025 Projednání směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s ohledem na novelu zákona č.134/2016 Sb. vyhlášenou 19.3.2025**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Žermanice, na základě novelizace zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek s účinností od 01. 07. 2025

Usnesení č. 4/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **5/6/2025 Projednání dohody o ukončení smlouvy se Státním fondem podpory investic na akci „Obecní úřad s knihovnou“**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy se Státním fondem podpory investic na akci „Obecní úřad s knihovnou“. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této dohody.

Usnesení č. 5/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **6/6/2025 Projednání smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci k akci „Parkovací místa u Obecního úřadu“**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje Smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci v podrobnostech pro provedení stavby v rámci realizace projektu „Parkovací místa u Obecního úřadu“. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 6/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **7/6/2025 Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „Oprava mostu po povodni U Supa“**

Zastupitelstvo obce Žermanice bere na vědomí a schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ke stavbě „Provizorní oprava mostu po povodni v lokalitě U Supa“ jehož předmětem jsou vícepráce na díle. Starostu pověřuje podpisem Dodatku č. 1.

Usnesení č. 7/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **8/6/2025 Projednání příkazní smlouvy na výkon TD a koordinátora BOZP na akci Rekonstrukce budovy na mateřskou školu v Žermanicích**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje Příkazní smlouvou o výkonu činnosti technického dozoru investora a koordinátora BOZP při provádění stavby s názvem: „Rekonstrukce budovy n mateřskou školu Žermanice“.

Starostu pověřuje podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 8/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **9/6/2025 Projednání výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce objektu p. č. 171 k.ú. Žermanice na školku“ a projednání smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.**

Zastupitelstvo obce Žermanice schvaluje vybraného dodavatele firmu Peroutka DopStav Ostrava s.r.o. pro veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Rekonstrukce objektu p.č. st. 171 na mateřskou školu Žermanice“ a schvaluje Smlouvu o dílo k veřejné zakázce „Rekonstrukce objektu p.č. st. 171 na mateřskou školu Žermanice“. Starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 9/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **10/6/2025 Projednání úvěrové smlouvy na akci Rekonstrukce budovy na mateřskou školu v Žermanicích**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Investiční úvěr od České spořitelny, a.s. na financování projektu „Rekonstrukce budovy na mateřskou školu Žermanice“ včetně vybavení MŠ, dle parametrů: Výše úvěru 21.600.000,- Kč úroková sazba od 1 M PRIBOR + odchylka 0.65 %. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o úvěr.

Usnesení č. 10/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **11/6/2025 Projednání dodatku ke smlouvě o dílo na akci „Zvýšení bezpečnosti na silnici III/4733 a III/4735 v obci Žermanice“**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo „Zvýšení bezpečnosti na silnici III/4733 a III/4735 v obci Žermanice“, který se týká víceprací a méněprací. Výše ceny méněprací je - 266.357,00 Kč a víceprací je 742.944,99 Kč. Starostu pověřuje k podpisu Dodatku č. 1.

Usnesení č. 11/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **12/6/2025 Projednání žádosti č. 1 na Návrh na pořízení změny územního plánu v souladu se zněním § 46 zákona č. 183/2006 Sb. podanou dne 02. 07. 2024 navrhovatelem Danielovu Šebestovou. Specifikace žádosti: pozemek parc. č. 319/6 trvalý travní porost o výměře 1740 m² zapsaný na LV č. 177 v k.ú. Žermanice.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje zařazení žádosti č. 1 na Návrh na pořízení změny územního plánu v souladu se zněním § 46 zákona č. 183/2006 Sb. podaný dne 02. 07. 2024 navrhovatelem Danielovu Šebestovou, specifikace žádosti pozemek - parc. č. 319/6 trvalý travní porost o výměře 1740 m² zapsaný na LV č. 177 v k.ú. Žermanice, do budoucí změny územního plánu obce Žermanice.

Usnesení č. 12/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **13/6/2025 Projednání žádosti č. 2 na Návrh na pořízení změny územního plánu v souladu se zněním § 46 zákona č. 183/2006 Sb. podané dne 30. 01. 2025 navrhovatelem Ivo Dominikem. Specifikace žádosti: pozemek parc. č. 332/1 ostatní plocha o výměře 10088 m² zapsaný na LV č. 297 v k.ú. Žermanice.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje zařazení žádosti č. 2 na Návrh na pořízení změny územního plánu v souladu se zněním § 46 zákona č. 183/2006 Sb. podaný dne 30. 01. 2025 navrhovatelem Ivo Dominikem, specifikace žádosti - pozemek parc. č. 332/1 ostatní plocha o výměře 10088 m² zapsaný na LV č. 297 v k.ú. Žermanice, do budoucí změny územního plánu obce Žermanice.

Usnesení č. 13/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

- **14/6/2025 Projednání Dodatku č. 1 k dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č. 17990/D1 v rámci kolaudace stavby s názvem „SO.08 - Prodloužení vodovodu na pozemcích parc. č. 576, st. 21/3 k. ú. Žermanice včetně vodovodních přípojek“.**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Dodatek č. 1 k dohodě o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků vodovodů provozně souvisejících č. 17990/D1 v rámci kolaudace stavby s názvem SO.08 - Prodloužení vodovodu na pozemcích parc. č. 576, st. 21/3 k. ú. Žermanice včetně vodovodních přípojek“. Starostu pověřuje podpisem tohoto dodatku.

Usnesení č. 14/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

15/6/2025 Projednání Dodatku č. 5 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního č. díla 00494259/SONP/FM/V/2025/D5 v rámci kolaudace stavby s názvem „SO.08 - Prodloužení vodovodu na pozemcích parc. č. 576, st. 21/3 k. ú. Žermanice včetně vodovodních přípojek“.

-
Zastupitelstvo obce bere na vědomí a schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00494259/SONP/FM/V/2025/D5 jehož předmětem je aktualizace předmětu smlouvy o pachtu a provozování z důvodu změny stavby před dokončením s názvem „SO.08 - Prodloužení vodovodu na pozemcích parc. č. 576, st. 21/3 k. ú. Žermanice včetně vodovodních přípojek“.
Starostu pověřuje podpisem této dohody.

Usnesení č. 15/6/2025 bylo schváleno.

Schváleno 5 hlasy

V Žermanicích, dne 08. 07. 2025

Zapisovatel: Petr Zlámal v. r.

Starosta obce: Ing. Petr Peikl v.r.

Ověřovatelé zápisu: Iveta Serafinová v.r.

Jaroslava Janáčková v.r.

Evidenční č. písemnosti: 41/2025

Vyvěšeno dne: 14. 07. 2025

Sejmuto dne: 29. 07. 2025

V elektronické podobě na: www.obeczermanice.cz