

**Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek  
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu**

---

\*MMFMX000UTXU\*

Frýdek-Místek, dne 14. srpna 2009

Sp. zn.: MMFM\_S 6803/2009/OÚRaSŘ/Šna

Č.j.: MMFM 29266/2009

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **DORUČENÍ OPATŘENÍ**

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby: **„Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová kanalizace se vsakovací jímkou, zpevněné plochy a oplocení“** na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava

Michaela Krampolová, Holubova č.p.1744/13, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Lucie Čadanová, Muglinovská č.p.237/101, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Šárka Sirotková, Vdovská č.p.643/20, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava, odbor právních služeb, Lihovarská č.p.1335, 716 10 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

**Jan Martyčák**

vedoucí oddělení stavebního řádu

**Příloha:** 1 x oznámení zahájení řízení a seznámení s podklady rozhodnutí

**Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku a Obecního úřadu Žermanice, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno od (datum) ..... do (datum) .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Obdrží:** (na doručenkou bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Žermanice, Žermanice č.p.48, 739 37 Horní Bludovice

Sp. zn.: MMFM\_S 6803/2009/OÚRaSŘ/Šna

Č.j.: MMFM 29246/2009

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

## ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

1. oznámení zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání
2. seznámení s podklady rozhodnutí

Dne 16.7.2009 podala Miroslava Stopková, 04.02.1960, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby: „**Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová kanalizace se vsakovací jímkou, zpevněné plochy a oplocení**“ na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad") jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti nařizuje veřejné ústní jednání na den

### **8. září 2009 (úterý) v 10:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadě č.dv.335.

### **Poučení**

Žadatel zajistí, aby informace o jejich záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě stavby pozemek parc.č. 351/51 v k.ú. Žermanice, a to do doby veřejného ústního jednání. Podle § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahuje:

1. identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,

2. předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,
3. parcelní čísla dotčených pozemků,
4. údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,
5. místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,
6. upozornění, že námítka, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítka účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námítka k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námítka proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítka, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Stavební úřad podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozumívá účastníky řízení, že **ve lhůtě do 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání** se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V daném řízení je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky a námítka v předem stanovené lhůtě. V této souvislosti stavební úřad současně účastníky řízení upozorňuje, že toto ustanovení neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítka či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze ve shora uvedených lhůtách nahlédnout u Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek (úřední dny Po a St 8:00 – 17:00 hod. , Čt 13:00 – 15:00 hod.)

**Součástí tohoto opatření je poučení účastníka řízení o jeho právech a povinnostech dle správního řádu.**

**Jan Martyčák**

vedoucí oddělení stavebního řádu

**Doručí se:**

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)**

1. Miroslava Stopková, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Obec Žermanice, Žermanice č.p. 48, 739 37 Horní Bludovice

**Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)**

3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (9773/V006995/2009/HE ze dne 11.6.2009)
4. Michaela Krampolová, Holubova č.p.1744/13, Nové Město, 735 06 Karviná 6
5. Lucie Čadanová, Muglínovská č.p.237/101, Muglínov, 712 00 Ostrava 12
6. Šárka Sirotková, Vdovská č.p.643/20, Muglínov, 712 00 Ostrava 12
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava, odbor právních služeb, Lihovarská č.p.1335, 716 10 Ostrava
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 (č.4120345484)

**Dotčené orgány (doporučeně)**

9. Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství (OŽPaZ/7469/2008/Vol/231.2 ze dne 18.11.2008, 6415/2008/Bil ze dne 16.9.2008)

## **P O U Č E N Í**

**účastníka řízení podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)**

- 1) Ústní jednání je neveřejné (§ 49 odst. 2 správního řádu).
- 2) Účastník řízení může namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví (§ 14 odst. 2 správního řádu).
- 3) Účastník řízení má právo požadovat informace, kdo je v řízení oprávněnou úřední osobou, a požadovat prokázání totožnosti oprávněné úřední osoby (§ 15 odst. 4 správního řádu).
- 4) Účastníci řízení mohou jednat v jazyce českém a slovenském (§ 16 odst. 1 správního řádu).
- 5) Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého (§ 16 odst. 2 správního řádu).
- 6) Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady (§ 16 odst. 3 správního řádu).
- 7) Občan České republiky příslušející k národnostní menšině, která tradičně a dlouhodobě žije na území České republiky, má právo před správním orgánem činit podání a jednat v jazyce své národnostní menšiny. Pokud nemá správní orgán úřední osobu znalou jazyka národnostní menšiny, obstará si občan tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků na náklady správního orgánu (§ 16 odst. 4 správního řádu).
- 8) Osoby neslyšící mají právo na tlumočníka znakové řeči a ti, kteří neovládají znakovou řeč, mají právo na prostředníka k dorozumění (§ 16 odst. 5 správního řádu).
- 9) Účastníkem řízení v řízení o žádosti je žadatel a další dotčené osoby, na které se vztahuje rozhodnutí (§ 27 odst. 1 písm. a) správního řádu).
- 10) Účastníkem v řízení z moci úřední, dotčené osoby, jichž se týká rozhodnutí (§ 27 odst. 1 písm. b) správního řádu).
- 11) Účastníky řízení jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny na svých právech nebo povinnostech (§ 27 odst. 2 správního řádu).
- 12) Účastníky řízení jsou též osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon (§ 27 odst. 3 správního řádu).
- 13) Účastníkem řízení je i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, a to do doby, než se prokáže opak (§ 28 odst. 1 správního řádu).
- 14) Úkony týkající se společných věcí nebo práv činí účastníci řízení společně, pokud ze zvláštního zákona nevyplývá něco jiného (§ 29 odst. 5 správního řádu).
- 15) Jménem právnické osoby činí úkony její statutární zástupce /§ 21 občanského soudního řádu/ (§ 30 odst. 1 správního řádu).
- 16) Za právnickou osobu může činit úkony jen jedna osoba (§ 30 odst. 2 správního řádu).
- 17) Zástupcem účastníka řízení je zákonný zástupce, opatrovník nebo zmocněnec; zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 31 správního řádu).
- 18) V rozsahu, v jakém účastník řízení nemá procesní způsobilost, musí být zastupován zákonným zástupcem (§ 32 odst. 1 správního řádu).
- 19) Účastník si může zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje písemnou plnou mocí nebo ústně do protokolu, v téže věci současně lze mít pouze jednoho zmocněnce (§ 33 odst. 1 správního řádu).
- 20) Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 1 správního řádu).

- 21)** Mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko, pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení (§ 36 odst. 2 správního řádu).
- 22)** Účastníci řízení mají právo před vydáním rozhodnutí vyjádřit se k podkladům rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu).
- 23)** Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou na požádání správního orgánu povinni předložit průkaz totožnosti (OP), nebo jiný doklad, ze kterého lze ověřit podobu, jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu (§ 36 odst. 4 správního řádu).
- 24)** Účastníci řízení a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i po právní moci rozhodnutí (§ 38 odst. 1 správního řádu).
- 25)** Mají právo činit si výpisy a na pořízení kopie spisu nebo jeho části za úplaty dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to za 15 Kč za každou započatou stránku (§ 38 odst. 4 správního řádu).
- 26)** Účastníci řízení jsou povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (§ 52 správního řádu).
- 27)** Vlastník nebo uživatel věci nebo ten, kdo má věc u sebe, je povinen ji předložit správnímu orgánu nebo strpět ohledání na místě (§ 54 odst. 1 správního řádu).
- 28)** Tomu, kdo po předchozím napomenutí ruší pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může být uložena pořádková pokuta ve výši do 50 000 Kč (§ 62 odst. 1 písm. b), c) správního řádu).
- 29)** Tomu, kdo nepřístojným chováním ruší pořádek při ústním jednání nebo ohledání na místě, popřípadě jiného úkonu, může po předchozím upozornění být vykázán z místa (§ 63 odst. 1 správního řádu).
- 30)** Po dobu přerušování řízení činí účastníci řízení úkony, které jsou zapotřebí k odstranění důvodů přerušování (§ 65 odst. 1 správního řádu)