

Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

MMFMX004NSVY

Sp. zn.: MMFM_S 15416/2010/OÚRaSŘ/Šna

Č.j.: MMFM 133050/2010

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

Frýdek-Místek, dne 13. října 2010

OPEC ŽERMANICE		Cís.
DOSLO:	18-10-2010	Zprac.
Cís. jedn.: 96/2010		Ukl. z:
Přílohy:		629
		8/7

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby: **"Čistírna odpadních vod včetně kanalizační přípojky"** na pozemcích parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

RNDr. Daniela Kolečková CSc., Högrova č.p.2917/29, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Marie Šedá, Bruzovská č.p.422, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, Husinecká č.p.1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IČ 60192852, Bělehradská č.p.222/128, 120 21 Praha2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

MAGISTRÁT

Město Frýdku-Místku

13.3

Nikola Šnajdrová

referent oddělení stavebního řádu

Příloha: 1 x územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: MMFM 132459/2010 ze dne 13. října 2010

Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku a Obecního úřadu Žermanice, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno od (datum) do (datum)

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží: (na doručenkou bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Žermanice, Žermanice č.p.48, 739 37 Horní Bludovice

Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu

MMFMX004NCXS

Sp. zn.: MMFM_S 15416/2010/OÚRaSŘ/Šna

Frýdek-Místek, dne 13. října 2010

Č.j.: MMFM 132459/2010

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

ROZHODNUTÍ

Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby

Výroková část

Dne 25.8.2010 podala Martina Matrosová, 05.09.1981, Doubrava č.p.724, Doubrava, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **"Čistírna odpadních vod včetně kanalizační přípojky"** na pozemcích parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice.

Výrok

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

"Čistírna odpadních vod včetně kanalizační přípojky" na pozemcích parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice.

Stavba obsahuje:

Čistírnu odpadních vod typu BIO CLEANER BC, zemní filtr ZF 10 Atyp o ploše 10 m², kanalizační potrubí PVC 150 v délce cca 22,9 m a vsakovací rýhu o rozměrech 3,00 x 2,00 x 2,96 m.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je připojen

- k tomuto rozhodnutí. Jako stavební pozemek se vymezují pozemky parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice, které jsou takto označeny v připojeném situačním výkresu.
2. Splaškové vody z rodinného domu budou odváděny kanalizačním potrubím PVC KG SN4 DN 150 do domovní čistírny odpadních vod umístěné na pozemku parcelní číslo 319/5 v katastrálním území Žermanice, typ BIO CLEANER BC 30. Přečištěné odpadní vody budou zaústěny do podzemního vsaku na pozemku parc. č. 319/5 v katastrálním území Žermanice. Trasa kanalizačního potrubí, ČOV, zemního filtru a vsaku povede v pozemku parc. č. 319/5 v katastrálním území Žermanice. Kanalizační potrubí bude napojeno na odtokové potrubí ze stávající žumpy, která bude zrušena. Na trase je navržena v napojovacím bodu typová plastová revizní šachtička na pozemku parc. č. 319/5 v katastrálním území Žermanice. Ve staničení 12,10 m je navržen atypický zemní filtr ZF 10 40/25/12M1G v délce 4000 mm, šířce 2500 mm a výšce 1215 mm. Vsakovací rýha bude o rozměrech 3,00 x 2,00 x 2,96 m vyplněna šterkovou náplní, která bude oddělena geotextilií.
 3. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les je nutné povolení místě příslušného obecního úřadu tj. Obecní úřad Žermanice.
 4. Požadavky dotčených orgánů:
Je nutno respektovat stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství pod č.j. MMFM 50914/2009 ze dne 14.10.2009
 5. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro zpracování PD, napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě.
 6. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
 7. V případě porušení melioračních sítí nutno tyto systémy uvést do původního stavu.
 8. Stavba musí být navržena a realizována tak, aby odolávala škodlivému působení vlivu hluku a vibrací včetně omezení přenosu hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření.
 9. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení (ohlášení) bude vypracována oprávněnou osobou. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Martina Matrosová, 05.09.1981, Doubrava č.p.724, Doubrava

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Nebyly, nerozhodovalo se.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění

Dne 25.8.2010 podala Martina Matrosová, 05.09.1981, Doubrava č.p.724, Doubrava, u stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: "**Čistírna odpadních vod včetně kanalizační přípojky**" na pozemcích parcelní číslo 319/5, 319/11 v katastrálním území Žermanice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení v dané věci.

Žádost obsahovala následující podklady:

kopie katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, dokumentaci záměru, stanoviska a vyjádření:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2 zn. 1028167969 ze dne 16.7.2010

Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství, čj. MMFM 50914/2009 ze dne 14.10.2009, MMFM 94229/2010 ze dne 28.7.2010

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská č.p.499/1, 657 02 Brno zn. 2946/10/153 ze dne 22.7.2010

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava - Mariánské Hory č.j. 14645/10/MOV/M00 ze dne 8.2.2010

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. se sídlem Ostrava, 28. Října 169, 709 45 pod zn. 9773/V008174/2010/VÁ ze dne 2.7.2010

Stavební úřad opatřením ze dne 3.9.2010 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 5.10.2010. Zároveň v tomto opatření upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží, a že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Ve lhůtě pro uplatnění námitek a připomínek neobdržel stavební úřad žádné námítky ani připomínky účastníků řízení.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatelé tj. Martina Maturová, 05.09.1981, Doubrava č.p.724, Doubrava a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Obec Žermanice. Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto územního řízení zahrnul tyto subjekty:

RNDr. Daniela Kolečková CSc., Högrova č.p.2917/29, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Marie Šedá, Bruzovská č.p.422, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, Husinecká č.p.1024, Žižkov, 130 00 Praha 3

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IČ 60192852, Bělehradská č.p.222/128, 120 21 Praha 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 405 02 Děčín 2

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení neuplatnili námítky ani nebyly uplatněny připomínky.

Stavební úřad současně opatřením ze dne 3.9.2010 podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Žermanice.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti. Záměr vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu.

Stavba ČOV je vodním dílem, o vydání stavebního povolení požádá stavebník příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, podle § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud

si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 2) správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Další poučení

Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.


Jan Martyčák
vedoucí oddělení stavebního řádu



Poplatek: Správní poplatek stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. a ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků byl uhrazen.

Příloha:

- ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:500

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

1. Martina Matrosová, Doubrava č.p.724, Doubrava
2. Obec Žermanice, Žermanice č.p.48, 739 37 Horní Bludovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

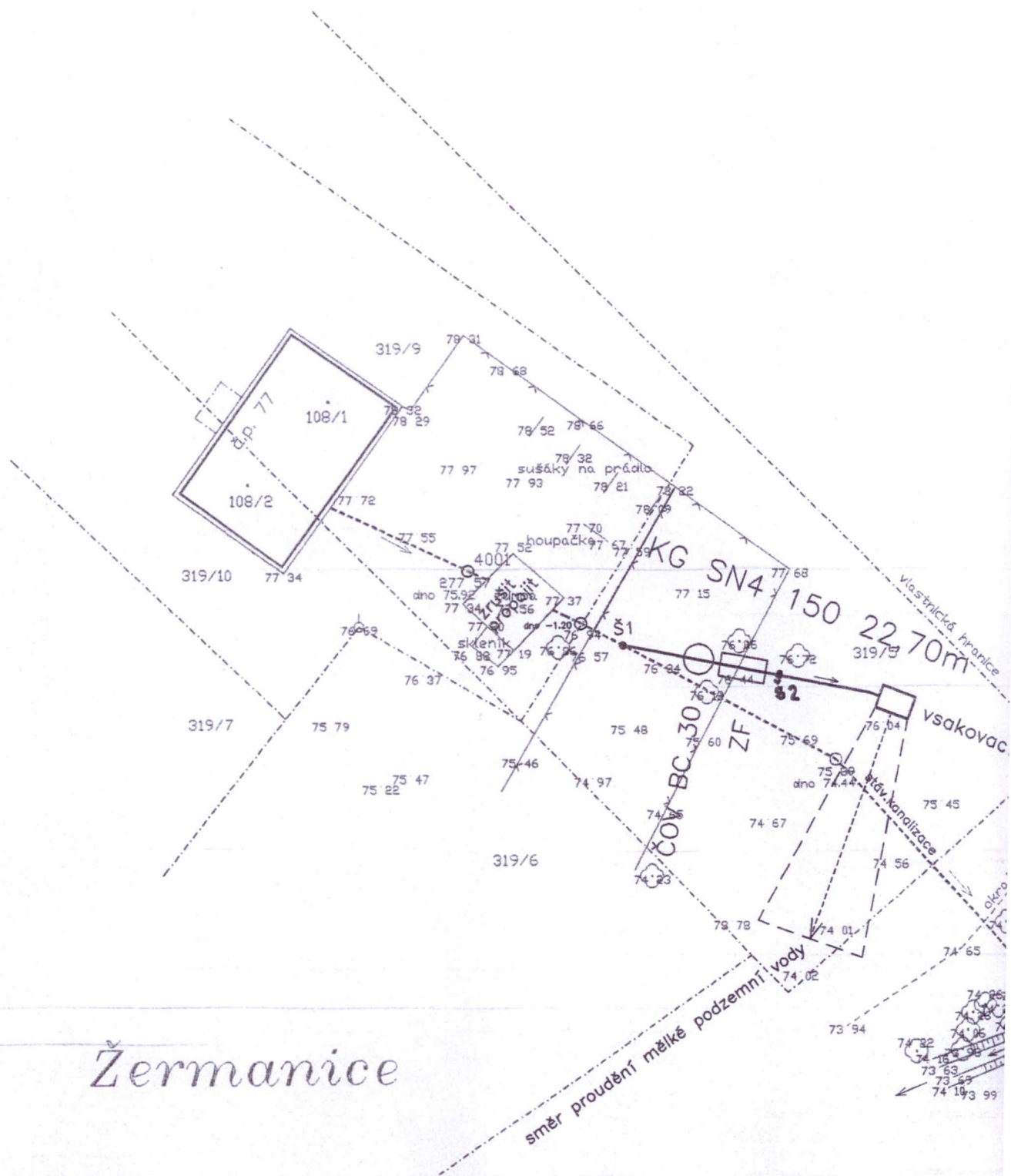
3. RNDr. Daniela Kolečková, CSc., Högrova č.p.2917/29, Královo Pole, 61200 Brno 12
4. Marie Šedá, Bruzovská č.p.422, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek 1
5. Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p.1024, Žižkov, 13000 Praha 3
6. Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská č.p.222/128, 12021 Praha2
7. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín 4, 40502 Děčín 2

Dotčené orgány (obálky po právní moci)

8. Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství

Dále obdrží (obálky po právní moci)

9. Obecní úřad Žermanice, Žermanice č.p. 48, 739 37 Horní Bludovice

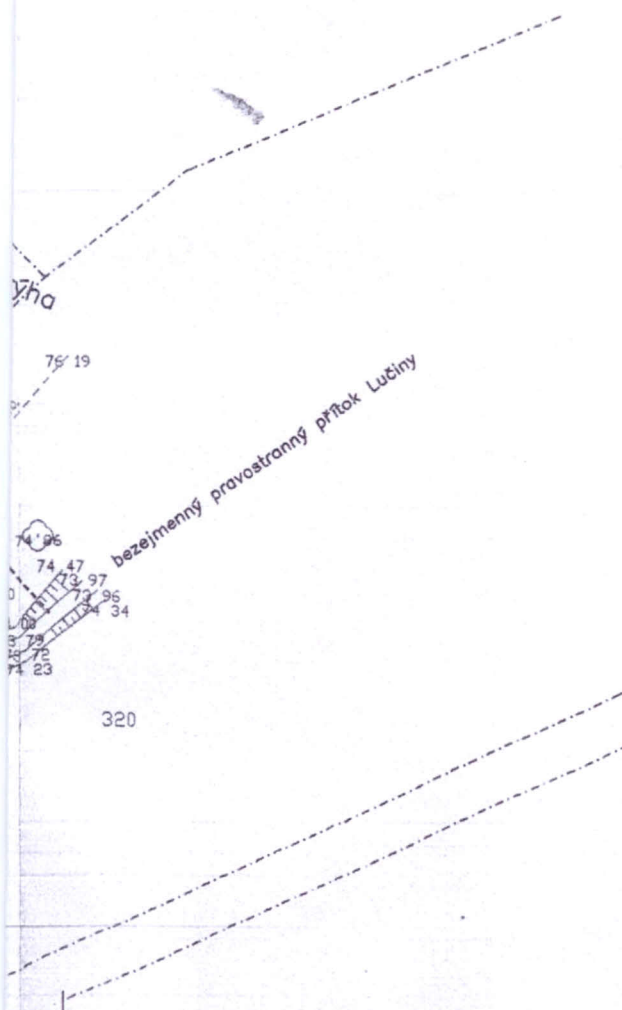




Tento situační plán je součástí
územního rozhodnutí o umístění
stavby ze dne **13. října 2010**



MMFM 102.409/2010



2

Všechna vedení a inženýrské sítě jsou zakresleny orientačně
a je nutno je vytýčit v terénu

výškový systém: Bp
souřadnicový systém: JTSK

kótováno v m

30.06.10

PROJEKTANT	PROJEKTANT SPECIALISTA	VYPRACOVAL	KONTROLA	Ing. Karel Pochobradský Pionýrů 809 738 01 Frýdek-Místek	
Ing. K. Pochobradský		Ing. K. Pochobradský	Ing. K. Buchmann		
KRAJ: Moravskoslezský		MÍSTO: Žermanice		FORMÁT	
INVESTOR: Martina Matrasová, Doubrava 724, Doubrava				DATUM	08/2010
Dům č.p. 77, a dům p.č. st. 191, k.ú. Žermanice společná ČOV				STUPEŇ	DSP
				Č. ZAKÁZKY	10.16
				MĚŘÍTKO	C. PŘÍLOHY
Situační				1:500	C.2