

**Magistrát města Frýdku-Místku, Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek
odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu**

MMFMX0014RZV

Sp. zn.: MMFM_S 6803/2009/OÚRaSŘ/Šna

Frýdek-Místek, dne 23. září 2009

Č.j.: MMFM 44690/2009

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

DORUČENÍ ROZHODNUTÍ

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") podle § 92 odst. 3 stavebního zákona doručuje územní rozhodnutí účastníkům územního řízení o umístění stavby: **„Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová kanalizace se vsakovací jímkou, zpevněné plochy a oplocení“** na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice, které stanovuje § 85 odst. 2 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou, neboť v území je vydán územní plán.

Těmito účastníky v předmětném řízení jsou:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava

Michaela Krampolová, Holubova č.p.1744/13, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Lucie Čadanová, Muglinovská č.p.237/101, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Šárka Sirotková, Vdovská č.p.643/20, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava, odbor právních služeb, Lihovarská č.p.1335, 716 10 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Jan Martyčák

vedoucí oddělení stavebního řádu

Příloha: 1 x územní rozhodnutí o umístění stavby č.j.: MMFM 43889/2009 ze dne 23. září 2009

Toto opatření musí být vyvěšeno na úředních deskách Magistrátu města Frýdku-Místku a Obecního úřadu Žermanice, po dobu 15 dnů a po shodnou dobu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce se písemnost považuje za doručenou, neboť v této lhůtě byla splněna i povinnost zveřejnění písemnosti též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno od (datum) do (datum)

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení opatření a jeho zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obdrží: (na doručenkou bez účinku doručení)

1. Magistrát města Frýdku-Místku, právní odbor
2. Obecní úřad Žermanice, Žermanice č.p.48, 739 37 Horní Bludovice

MMFMX001485Q

Sp. zn.: MMFM_S 6803/2009/OÚRaSŘ/Šna

Frýdek-Místek, dne 23. září 2009

Č.j.: MMFM 43889/2009

Vyřizuje: Šnajdrová Nikola

Č.tel. 558609345

e-mail.: snajdrova.nikola@frydek-mistek.cz

ROZHODNUTÍ

Územní rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby

Výroková část

Dne 16.7.2009 podala Mgr. Miroslava Stopková, 04.02.1960, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **„Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová kanalizace se vsakovací jímkou, zpevněné plochy a oplocení“** na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice.

Výrok

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a veřejného ústního jednání vydává podle § 92 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová kanalizace se vsakovací jímkou, zpevněné plochy a oplocení na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice.

Stavební úřad stanovuje tyto podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice tak, jak je zakreslena v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je připojen k tomuto rozhodnutí. Jako stavební pozemek se vymezuje pozemek parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice.

2. Rodinný dům s garáží, o 1 bytové jednotce, nepodsklepený, přízemní s obytným podkrovím, zastavěná plocha cca 130,60 m², zastřešení sedlovou střechou se sklonem 40°, s výškou hřebene + 7,85 m bude umístěn na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice ve vzdálenosti 3,0 m od společné hranice s pozemkem parcelní číslo 351/17 a 4,35 m s pozemkem parcelní číslo 351/50 v katastrálním území Žermanice a ve vzdálenosti 17,50 m od hranice s komunikací parcelní číslo 351/15 v katastrálním území Žermanice.
3. Elektrická energie bude napojena na stávající vzdušné vedení NN a vedena zemní elektropřípojkou, která bude provedena na základě smlouvy o budoucí smlouvě č. 4120345484 ze dne 28.5.2009 se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4.
4. Vodovodní přípojka z trub HD PE 100 DN 50 v délce cca 22 m bude napojena pomocí navrtávacího pásu pro potrubí PE DN 50 s horní navrtávkou na stávající vodovodní řád PE DN 50. Vodoměrná sestava bude umístěna v rodinném domu. Krytí vodovodní přípojky bude min. 1,20 m.
5. Splaškové vody z rodinného domu budou odváděny kanalizačním potrubím PVC DN 150 dl. cca 37 m do domovní čistírny odpadních vod typu Topas umístěné na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice. Kanalizační potrubí z ČOV bude vedeno pozemkem parcelní číslo 351/51 se zaústěním do toku na pozemku parc. č. 351/51 v katastrálním území Žermanice. ČOV musí být umístěna v souladu s ust. § 6 vyhl.č.137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
6. Dešťové vody budou svedeny ze střechy budoucího rodinného domu do sběrné šachty a odtud odvedeny potrubím cca 17,8 m PVC DN 125-150 do vsakovací šachty na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice. Vsakovací šachta bude ze tří kusů betonových skruží DN 1000 o výšce 1,0 m, umístěných nad sebou ve výkopu. Dno bude tvořeno z hrubého šterku do výšky cca 0,3 m. Šachta bude sloužit k akumulaci a vsakování přečištěné vody z ČOV splaškové kanalizace.
7. Oplocení bude provedeno po obvodu pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice v provedení ocelových sloupků a drátěného pletiva s výškou do 1,8 m. Podél silnice parcelní číslo 351/15 a 351/16 bude zbylé oplocení provedeno dle dřevěných latí s nízkou podezdívkou a kamenitými sloupky. V místě vjezdu na pozemek bude umístěna brána s brankou. Oplocení nesmí zasahovat do rozhledového pole připojení stavby na pozemní komunikace a dále oplocením nesmí být znemožněna údržba komunikace, resp. oplocení nesmí být umístěno tak, aby mohlo dojít k jeho poškození při provádění zimní údržby.
8. Přístup a příjezd bude zajištěn ze silnice parcelní číslo 351/15 a 351/16 v katastrálním území Žermanice, sjezdem navazující na nově vybudované zpevněné plochy ve výměře cca 117,0 m² na vlastním pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice.
9. Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení dotčené plochy na předmětném pozemku tak, aby hranice záboru nebyly narušovány a svévolně posunovány do okolní půdní držby a nedošlo k narušení odtokových poměrů v území. Z plochy trvalého záboru půdy na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice, bude před uskutečněním nezemědělské činnosti, provedena skrývka ornice do hloubky cca. 20 cm, případně skrývka hlouběji uložených zúrodnění schopných vrstev půdy – podorniční. Kulturní vrstvy půdy budou odděleně uloženy na deponii na výše uvedeném pozemku a po dokončení stavby budou rozprostřeny na nezastavěných částech tohoto pozemku a použity k jejich zúrodnění. Ornice bude rozprostřena pouze jako vrchní vrstva na kulturní vrstvy nižší kvality. Kulturní vrstvy půdy budou chráněny proti zcizení a znehodnocení v souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu. O činnostech souvisejících se s manipulací se skrývanými kulturními vrstvami půdy stavebníci vedou protokol (stavební deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti o využívání těchto zemin.

10. V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les je nutné povolení místě příslušného obecního úřadu tj. Obecního úřadu Žermanice.
11. V případě užití komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (uložení části kanalizace protlakem a části vodovodní přípojky), je potřeba povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, vydaného příslušným silničním správním úřadem tj. odborem dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Frýdku-Místku, po předchozím souhlasu vlastníka dotčené komunikace a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také s předchozím souhlasem příslušného orgánu Policie ČR.
12. Jelikož při stavbě dojde k dotčení inženýrských sítí, platí pro zpracování PD, napojení, přiblížení k nim, souběhy a křížení s nimi jak ČSN 736005, ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., tak soubory podmínek provozovatelů těchto sítí uvedené v jejich vyjádření, která jsou součástí dokladové části projektu. Respektovány musí být rovněž stávající přípojky na inženýrské sítě. Jedná se o následující vyjádření a stanoviska:
SmVaK Ostrava a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava pod zn. 9773/V006995/2009/HE
Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství zn. OŽPaZ/7469/2008/Vol/231.2 ze dne 18.11.2008
13. Investor si zajistí pro zpracování projektové dokumentace vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
14. V případě porušení melioračních sítí nutno tyto systémy uvést do původního stavu.
15. S ohledem na rozsah a charakter stavby je nutno do projektové dokumentace zahrnout posouzení – energetický průkaz, zda stavba vyhovuje podmínkám stanoveným v zákoně č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov.
16. Stavba musí být navržena a realizována tak, aby odolávala škodlivému působení vlivu hluku a vibrací včetně omezení přenosu hluku a vibrací do stavební konstrukce a jejich šíření.
17. Požárně nebezpečný prostor navrhované stavby nesmí přesahovat hranice stavebního pozemku.
18. Projektová dokumentace stavby pro ohlášení bude vypracována oprávněnou osobou. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Mgr. Miroslava Stopková, 04.02.1960, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

Nebyly, nerozhodovalo se.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Odůvodnění

Dne 16.7.2009 podala Mgr. Miroslava Stopková, 04.02.1960, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1, u stavebního úřadu žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **„Rodinný dům s garáží, vodovodní přípojka, ČOV s kanalizační přípojkou, dešťová**

kanalizace se vsakovací jámkou, zpevněné plochy a oplocení“ na pozemku parcelní číslo 351/51 v katastrálním území Žermanice. Uvedeným dnem podání bylo zahájeno řízení v dané věci.

Žádost obsahovala následující podklady:

kopie katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí, dokumentace záměru,
smlouva o provedení stavby

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava
9773/V006995/2009/HE ze dne 11.6.2009

Magistrát města Frýdku-Místku odbor životního prostředí a zemědělství,
OŽPaZ/7469/2008/Vol/231.2 ze dne 18.11.2008, 6415/2008/Bil ze dne 16.9.2008

Vyjádření ke stavbě (OÚR/4393/2008/Vaš ze dne 2.12.2008)

Vyjádření Obce Žermanice

Hodnocení radonového indexu

posouzení hydrogeologických poměrů k vypouštění odpadních vod z ČOV

smlouva o budoucí smlouvě č. 4120345484 ze dne 28.5.2009 ČEZ Distribuce, a.s., Teplická
č.p.874/8, 405 02 Děčín 2

a dále stanoviska a vyjádření :

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499/1, 657 02 Brno zn. 6744/08/151 ze dne
6.11.2008

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava pod zn.
9773/V006995/2009/HE ze dne 11.6.2009, zn. 9773/V009811/2008/HE ze dne 31.7.2008

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. DLSS Frýdek-Místek, 1. máje č.p.3, 709 05 Ostrava -
Mariánské Hory č.j.128011/08/MOV/000 ze dne 27.10.2009

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 č. 4120345484 ze dne 11.8.2008

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství zn.
OŽPaZ/7469/2008/Vol/231.2 ze dne 18.11.2008

Stavební úřad opatřením ze dne 14.8.2009 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a k projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 8.9.2009. Zároveň v tomto opatření upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží, a že k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků tohoto řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona, podle něhož jsou účastníky územního řízení žadatelé tj. Mgr. Miroslava Stopková, 04.02.1960, 2. května č.p.238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1 a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Obec Žermanice. Dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d) § 85 stavebního zákona, osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, osoby, o kterých tak stanoví zvláštní předpis, společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu, v případě, že

společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Stavební úřad posoudil splnění výše uvedených podmínek, které jsou předpokladem pro uznání statutu účastníka řízení a na základě tohoto posouzení do okruhu účastníků tohoto územního řízení zahrnul tyto subjekty:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V006995/2009/HE ze dne 11.6.2009, zn. 9773/V009811/2008/HE ze dne 31.7.2008)

Michaela Krampolová, Holubova č.p.1744/13, Nové Město, 735 06 Karviná 6

Lucie Čadanová, Muglinovská č.p.237/101, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Šárka Sirotková, Vdovská č.p.643/20, Muglinov, 712 00 Ostrava 12

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava, odbor právních služeb, Lihovarská č.p.1335, 716 10 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 č. 4120345484 ze dne 11.8.2008

Ve stanovené lhůtě účastníci řízení neuplatnili námítky ani nebyly uplatněny připomínky.

Stavební úřad současně opatřením ze dne 14.8.2009 podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyrozuměl účastníky řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí a to ve lhůtě do 5 dnů ode dne konání veřejného ústního jednání. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Žermanice, stavba se dle schváleného územního plánu obce nachází v zóně „individuálního bydlení“ kde jsou mimo jiné přípustné stavby rodinných domů.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturou, s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů (popř. s výsledkem řešení rozporů), neboť požadavky dotčených orgánů, vztahující se k další přípravě a realizaci záměru a zejména pro projektovou přípravu stavby, byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k žádosti. Záměr vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.

Podle ust. § 103 odst. 1 písm. b) bod 8 stavebního zákona jsou záměrem stavby (přípojky vodovodní, kanalizační a energetické v délce do 50 m), § 103 odst. 1 písm. f) bod 3 (zpevněné plochy do 200 m²) a § 103 odst. 1 písm. d) bod 6 (oplocení), které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení a pro jejich realizaci postačí územní rozhodnutí.

Stavba rodinného domu s garáží, vsakovací jímka, sjezd z místní komunikace dle § 104 odst. 2 písm. a), b) a o) vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

O vydání stavebního povolení na stavbu ČOV požádá navrhovatel příslušný vodoprávní úřad, tj. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu Radniční č.p. 1148, Frýdek, 738 22 Frýdek-Místek. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek. Podle § 82 odst. 1 správního řádu je nepřípustné odvolání jen proti jeho odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí (usnesení) nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na jeho náklady.

Ostatní poučení

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona jednotlivě, podle § 72 odst. 1) správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena, a pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se územní rozhodnutí doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 2) správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Další poučení

Dle § 93 odst. 4 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí,

byla-li realizace záměru již zahájena. Dle § 93 odst. 3, věta 1 dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Jan Martyčák

vedoucí oddělení stavebního řádu

Poplatek: Správní poplatek stanovený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 písm. a) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků nebyl uhrazen.

Příloha:

- ověřený situační výkres umístění stavby v měřítku 1:500

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

1. Mgr. Miroslava Stopková, 2. května č.p. 238, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek 1
2. Obec Žermanice, Žermanice č.p.48, 739 37 Horní Bludovice

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou)

3. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., 28. října č.p.169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V006995/2009/HE ze dne 11.6.2009, zn. 9773/V009811/2008/HE ze dne 31.7.2008)
4. Michaela Krampolová, Holubova č.p.1744/13, Nové Město, 735 06 Karviná 6
5. Lucie Čadanová, Muglinovská č.p.237/101, Muglinov, 712 00 Ostrava 12
6. Šárka Sirotková, Vdovská č.p.643/20, Muglinov, 712 00 Ostrava 12
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Územní pracoviště Ostrava, odbor právních služeb, Lihovarská č.p.1335, 716 10 Ostrava
8. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p.874/8, 405 02 Děčín 2 č. 4120345484 ze dne 11.8.2008

Dotčené orgány (obálky po právní moci)

9. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství zn. OŽPaZ/7469/2008/Vol/231.2 ze dne 18.11.2008